

ENGENHARIA



Riportico Engenharia assegura projecto de 86 habitações sociais

Projecto. Projecto a desenvolver no Monte da Caparica e Sobreda, no concelho de Almada, inclui desenvolvimento de infraestruturas, arranjos exteriores e preparação do Caderno de Encargos

CONSTRUIR
Fotos: DR

A consultora de engenharia Riportico acaba de assegurar o Projecto de Infraestruturas, Arranjos Exteriores e preparação do Caderno de Encargos para a empreitada de concepção e construção de 86 fogos de Habitação Social, no concelho de Almada, no distrito de Setúbal. A Riportico tem agora um prazo de 45 dias para apresentar o projecto ao cliente e, só após o

projecto estar aprovado, é que o município de Almada irá lançar o concurso público para as empresas de construção concorrerem. Após ser seleccionada a empresa que irá construir as habitações, a obra terá então início. Adjudicado pelo montante de cerca de 58 mil euros, o projecto prevê o desenvolvimento de 52 fogos de habitação social na Quinta do Facho e 18 fogos na Quinta do Pombal, ambas no Monte da Caparica, e 16 fogos na Quinta da Caneira, em Sobreda, contribuindo-se assim para a

melhoria da qualidade de vida daquelas comunidades.

A PREPARAÇÃO DO PROJECTO

O projecto compreende a concepção do estudo Geológico/Geotécnico caracterizando os solos, o levantamento topográfico do terreno, os projectos de todas as infraestruturas até à entrada dos lotes, necessários para garantir o funcionamento dos mesmos (águas, esgotos, electricidade, telecomunicações e gás), a definição da implantação e programa das edificações. A adjudicação



compreende, também, o projecto de execução de Arranjos Exteriores e Acessibilidades, a definição da imagem exterior das edificações em 3D e a definição dos termos e condições de execução da empreitada no modelo concepção e construção, incluindo a definição das peças a entregar com a submissão das propostas. A Riportico Engenharia ficará ainda responsável por prestar assistência técnica durante todo o processo, desde a fase do procedimento de formação do contrato de empreitada de obra pública, até à fase de adjudicação, e durante a fase de execução da obra, no âmbito das várias espe-

cialidades envolvidas, até à sua recepção provisória.

A equipa da Riportico contará com técnicos de arquitectura, arquitectura paisagística, engenharia civil e engenharia electrotécnica e de telecomunicações, e ainda um coordenador do projecto e um coordenador de segurança e saúde, na fase de projecto.

PORTUGAL, MOÇAMBIQUE E CABO VERDE

Sediada em Cabanas de Viriato, no distrito de Viseu, a Riportico tem uma larga experiência na elaboração de Estudos e Projectos, Gestão e Fiscalização de

“O projecto prevê o desenvolvimento de 52 fogos de habitação social na Quinta do Facho e 18 fogos na Quinta do Pombal, ambas no Monte da Caparica, e 16 fogos na Quinta da Caneira, em Sobreda”

Obras, Coordenação de Segurança ou Consultoria Técnica, tendo registado, em 2020, um volume de negócios próximo dos cinco milhões de euros. Actualmente emprega cerca de 170 trabalhadores da área da engenharia, arquitectura, tecnologias de infra-estrutura, ambiente e gestão,

contando, ainda, com mais 20 trabalhadores em Moçambique e 30 em Cabo Verde. A consultora presta serviços em todo o território nacional e nas outras geografias onde actua, nomeadamente nas áreas de Energia, Arquitectura Bioclimática e Eficiência Energética, Projectos Técnicos de Execução, Gestão de Projecto, Fiscalização de Obras, Geotectónica, Estudos de Impacte Ambiental, Topografia, Controlo de Qualidade, Arqueologia e Antropologia e Reabilitação Urbana, tendo sido distinguida como PME Excelência em 2019, pela qualidade do seu desempenho e perfil de risco. Nos últimos anos, tem vindo a registar um forte crescimento nos mercados estrangeiros onde actua, com especial destaque para a aposta na Comunidade dos Países de Língua Portuguesa, concretamente em Moçambique e em Cabo Verde, onde elabora, acompanha e fiscaliza projectos no sector das vias de comunicações e de infra-estruturas aeroportuárias. **C**